



39415/A/2019-HMU2

Čj.: UZSVM/A/21356/2019-HMU2

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná

zastupováním pracovního místa ředitele

Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

M.I.C.C. Prague s.r.o.

se sídlem Jankovcova 1037/49, 17000 Praha 7,

kterou zastupují jednatelé

IČO: 25158783, DIČ: CZ25158783,

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 54258,

bankovní spojení

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento

DODATEK č. 38

ke Smlouvě o nájmu č. 6/03 ze dne 30. 12. 1993 ve znění dodatků č. 1 až 37

č. j. UZSVM/A/21356/2019-HMU2

Preamble

Smluvní strany prohlašují, že se Smlouvou o nájmu č. 6/03 ze dne 30. 12. 1993 ve znění dodatků č. 1 až 37 (dále jen „Smlouva o nájmu“) řídily a nadále řídí. Na základě předložených podkladů požádal nájemce pronajímatele o souhlas s úpravami v prostoru pasáže v 1. NP objektu č.p. 988, k.ú. Staré Město, na adrese Na Příkopě 988/31, Praha 1, který je předmětem nájmu dle Smlouvy o nájmu pro jeho podnájemce společnost **TREBITSCH HOLDING SE**, se sídlem Jungmannova 103/7, 674 01 Třebíč, IČO 06848494 (dále jen „podnájemce“).

Úpravy spočívají ve zrušení několika sádkokartonových příček a vybudování nových, doplnění sociálního zázemí a s tím spojené úpravy rozvodů slaboproudu a povrchů. Pátevní rozvody elektroinstalace, vody a kanalizace nebudou dotčeny.

Čl. I.

Podmínky pro realizaci úprav

Na základě posouzení předložené žádosti o odsouhlasení stavebních úprav pro nového podnájemce v pasáži v 1. nadzemním podlaží objektu č.p. 988 v k.ú. Staré Město ve výši 2.389.946,00 Kč včetně DPH ve výši stanovené zákonem na základě nájemcem předloženého položkového rozpočtu stavby, který je přílohou tohoto dodatku (dále jen „stavební úpravy“), pronajímatel vydá souhlas s realizací těchto stavebních úprav nejpozději do 14-ti dnů od podpisu tohoto dodatku, budou-li splněny níže uvedené podmínky: